

Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

1.	Approbation du procès-verbal de la séance précédente.
CDU-2.075.1.077.7	

Motivation :

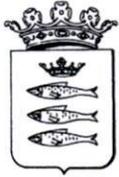
Approbation du PV du Conseil communal du 31.03.2025

Article L-1122-16 du CDLD et articles 48 et 49 du règlement d'ordre intérieur du Conseil communal

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- ***Approbation du procès-verbal***

Impact budgétaire : *Néant*



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

<i>Q.</i>	VILLE DE CHINY – approbation des comptes 2024
CDU-2.073.521.8	

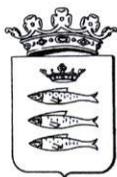
Motivation :

En vertu de l'article L1312-1 §2 du CDLD, le conseil communal se réunit chaque année durant le mois de mai au plus tard pour procéder au règlement des comptes annuels de l'exercice précédent. Ces comptes annuels reprennent le compte budgétaire, le compte de résultats, le bilan et la synthèse analytique. Le rapport visé à l'article L1122-23 est joint aux comptes annuels ainsi que la liste des adjudicataires de marchés de travaux, de fourniture ou de services pour lesquels le conseil communal a choisi le mode de passation et a fixé les conditions.

Il est proposé aux membres du Conseil communal d'arrêter les comptes de l'exercice 2024.

Impact budgétaire :

Néant



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

3.

CDU-2.073.521.1

Ville de Chiny – budget communal exercice 2025 – modifications budgétaires n°01 services ordinaire et extraordinaire.

Motivation :

Premières modifications budgétaires de l'année 2025.

Le résultat du compte communal 2024 est intégré au budget 2025.

Les crédits budgétaires de dépense et de recette ont été adaptés afin de correspondre au mieux aux prévisions de recettes et de dépenses de cette année.

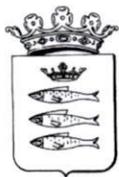
Toutes les informations sont disponibles dans les annexes et le rapport de la commission budgétaire.

Il est proposé aux membres du Conseil communal :

- d'arrêter les modifications budgétaires n°01 de l'exercice 2025.

Impact budgétaire :

	PREVISION					
	Budget ordinaire			Budget extraordinaire		
	Recettes	Dépenses	Solde	Recettes	Dépenses	Solde
Budget Initial / M.B. précédente	2	12.652.208,17	126.464,97	3.038.125,00	3.038.125,00	3.038.125,00
Augmentation	1.257.467,37	1.246.661,62	10.805,75	810.525,98	810.525,98	810.525,98
Diminution	994,15	21.068,00	20.073,85	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Résultat	14.035.146,36	13.877.801,79	157.344,57	3.843.650,98	3.843.650,98	3.843.650,98



ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

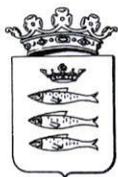
4.	Subvention aux associations sportives et culturelles
CDU-2.078.51	

Motivation : Le Club des Aînés de CHINY-JAMOIGNE et Le Club de pêche LA VIERRE de SUXY sollicitent une aide financière afin d'assurer la pérennité de leurs activités

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- Octroyer aux bénéficiaires ci-dessus un subside prévu au budget communal 2025, à l'article budgétaire 761/332-02 (crédit budgétaire 10.000 €).

Impact budgétaire : **200 €** pour chaque association



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

5. CDU-1.844	Approbation rapport activités PCS
-----------------	-----------------------------------

Motivation :

la commune peut transmettre au Gouvernement Wallon un rapport d'activité rectifié du Plan de Cohésion Sociale pour le 30 avril 2025 au plus tard ;
Nous avons eu deux réunions les 19 mars et 9 avril avec la commission d'accompagnement afin de définir quelles actions seront menées jusqu'à fin décembre 2026 ;

Considérant le besoin soulevé par la commission d'accompagnement d'ajouter une action en lien avec la santé notamment, et la facilitation de l'accès au sport pour les + de 60 ans en particulier ;

Considérant le besoin soulevé par la commission d'accompagnement de créer un conseil consultatif communal des aînés;

Considérant ces deux actions disponibles dans le tableau de bord :

- l'action 5.1.04 « *facilitation de l'accès au sport en tant que participant* » ;
- l'action 6.1.01 « *organisation/animation du conseil consultatif (enfants, aînés, personnes handicapées...)* » ;

la commission d'accompagnement a validé l'ajout de ces deux fiches-actions du Plan de Cohésion Sociale jusqu'au 31 décembre 2026 ;

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

Article 1 : d'approuver la nouvelle version encodée et validée du Plan de Cohésion sociale 2020-2025 de la Ville de CHINY.

Article 3 : de faire parvenir au SPW un exemplaire de la présente délibération.

Impact budgétaire : /



6	Rénovation des façades du château d'eau de Chiny – Approbation des conditions et choix du mode de passation du marché public de travaux
CDU-1.778.31	

Motivation :

Il est nécessaire de procéder à la rénovation des façades du château d'eau de Chiny suite à des chutes d'enduits et de joints.

Travaux prévus :

- 1) Installation du chantier (pose d'échafaudage)
- 2) Déjointoyage complet sur les 7 derniers mètres (sur 23m d'hauteur totale), là où les joints se détériorent le plus.
- 3) L'entièreté du château d'eau sera sablée
- 4) Le rejointoyage complet se fera sur les 7 derniers mètres qui auront été déjointoyés.
- 5) Sur la partie basse du château d'eau (soit du ras jusqu'à +/- 16m), une recherche de joint creux ou en mauvais état sera faite.
- 6) Un hydrofuge sera posé sur l'entièreté de la façade lors de conditions climatiques optimales.

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- d'approuver le cahier des charges et le montant estimé du marché "Rénovation des façades du Château d'eau de Chiny", établis par le Service Marchés Publics de la Ville de Chiny. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 70.247,93 € hors TVA ou 85.000,00 €, 21% TVA comprise.

- de passer le marché par la procédure négociée sans publication préalable.

- de financer cette dépense par le crédit inscrit en modification budgétaire MB 01/2025 du budget extraordinaire de l'exercice 2025 à l'article 874/724-60 (n° de projet 20250030).

Impact budgétaire :

- Estimation : 70.247,90 € hors TVA ou 85.000,00 €, 21% TVA comprise



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

7.	Réfection de la rue de Grigny à Jamoigne – Approbation des conditions et choix du mode de passation du marché public de travaux
CDU-1.811.111.3	

Motivation :

Il est nécessaire de procéder à des travaux de voirie Rue de Grigny à Jamoigne.

Liste des travaux prévus :

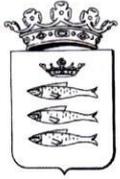
- Pose de filets d'eau (inexistants actuellement)
- Pose d'avaloirs (inexistants actuellement)
- Remplacement d'une taque d'égout
- Réparation de portions de voiries
- Enduisage de toute la voirie du carrefour avec la N83 jusqu'à la sortie de village (direction prouvy).

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- d'approuver le cahier des charges et le montant estimé du marché "Réfection de la rue de Grigny à Jamoigne", établis par le Service Marchés Publics de la Ville de Chiny. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 95.867,77 € hors TVA ou 116.000,00 €, 21% TVA comprise.
- de passer le marché par la procédure négociée sans publication préalable.
- de financer cette dépense par le crédit inscrit au budget extraordinaire de l'exercice 2025, article 421/731-60 (n° de projet 20250001).

Impact budgétaire :

- Estimation : 95.867,77 € hors TVA ou 116.000,00 €, 21% TVA comprise.



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

9.	Pose de filets d'eau et réparation de portions de voirie rue de la Cracelle à Chiny – Approbation des conditions et choix du mode de passation du marché public de travaux
CDU-1.811.111.3	

Motivation :

Il est nécessaire de procéder à des travaux de voirie Rue de la Cracelle à Chiny.

Liste des travaux prévus :

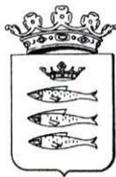
- Pose de filets d'eau (inexistants actuellement)
- Pose d'un avaloir
- Réparation de portions de voiries

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- d'approuver le cahier des charges et le montant estimé du marché "Pose de filets d'eau et réparation de portions de voirie rue de la Cracelle à Chiny", établis par le Service Marchés Publics de la Ville de Chiny. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 33.057,85 € hors TVA ou 40.000,00 €, 21% TVA comprise.
- de passer le marché par la procédure négociée sans publication préalable.
- de financer cette dépense par le crédit inscrit à la modification budgétaire MB01/2025 du budget extraordinaire de l'exercice 2025, article 421/731-60 (n° de projet 20250025).

Impact budgétaire :

- Estimation : 33.057,85 € hors TVA ou 40.000,00 €, 21% TVA comprise.



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

9.

CDU-1.855.1

**Prêt des gobelets et cruches réutilisables communaux –
Approbation du règlement 2025**

Motivation :

La Commune de CHINY dispose de 10.000 gobelets et de 50 cruches réutilisables. Ceux-ci pourraient être prêtés aux Associations/Comités issus du territoire de CHINY afin de limiter l'usage de gobelets en plastique, qui nuisent à l'environnement.

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- D'adopter le Règlement Communal sur le prêt des gobelets et cruches réutilisables à destination des Associations/Comités issus de la Commune de CHINY, qui en font la demande.

Impact budgétaire :

- /



10.

Développement rural – Approbation rapport annuel 2024

CDU-1.777.81

Motivation :

Les communes bénéficiant de conventions de Développement rural ont l'obligation de dresser annuellement un rapport sur l'état d'avancement de leur opération de développement rural (ODR) jusqu'à 10 ans après le dernier décompte final des projets subventionnés.

Ce rapport constitue un des éléments d'appréciation pour l'octroi des futures subventions en développement rural et sert d'élément de vérification de la bonne gestion des subventions.

Le seul projet du PCDR (programme communal de développement rural) 2011-2021 encore en cours est l'aménagement du Bûcher de Moyen, dont les travaux vont démarrer dans les prochains mois.

Pour information, le PCDR de la Ville de Chiny s'est terminé en mai 2021 et la CLDR (commission locale de développement rural) n'est plus active. En 2024, le Collège communal n'a pas souhaité introduire une nouvelle demande d'ODR.

Le rapport sera mis à disposition des citoyens sur le site internet de la Commune.

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- Approuver le rapport annuel.

Impact budgétaire (estimatif) : Néant

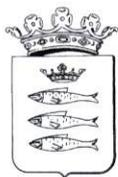


11,	Programme Stratégique Transversal – Evaluation Fin de législature PST 2018-2024
CDU-2.077	
<p>Motivation :</p> <p>Pour rappel, le PST est un document stratégique qui développe une culture de la planification et de l'évaluation. Il se base principalement sur la déclaration de politique communale qui est déclinée en objectifs stratégiques, opérationnels et actions, en tenant compte des ressources financières et humaines de la commune.</p> <p>Deux grands volets sont présents dans un PST : un volet interne (qui vise l'organisation interne de la commune et des services communaux) et un volet externe (qui vise le développement des politiques communales).</p> <p>L'article L1123-27 du CDLD définit le PST et sa mise en application. Le PST est obligatoire depuis la législature 2018-2024.</p> <p>Le PST 2018-2024 de la Ville de Chiny a été adopté par le Conseil communal du 02/09/2019 et évalué à mi-législature. Ce programme doit également faire l'objet d'une évaluation par le Collège communal en fin de législature qui doit être actée par le Conseil.</p> <p>Le PST 2024-2030 est en cours d'élaboration, en collaboration avec les échevins, les chefs de service et l'administration, sous la guidance du Directeur Général, Patrick Adam, et la supervision et l'aide administrative du référent PST, Nathalie Peeters.</p> <p>La version finale doit être présentée au Conseil communal dans les neuf mois suivant la désignation des échevins, à savoir pour le 02/09/2025 au plus tard. Le PST 2024-2030 doit être mis à disposition des citoyens sur le site internet de la Commune.</p>	

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- Prendre acte de l'évaluation du PST 2018-2024.

Impact budgétaire (estimatif) : Néant



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

12.	Audit Opérationnel d'IDELUX Environnement
CDU-1.777.614	

Motivation :

Suite à l'augmentation des coûts de collecte et de traitement des déchets, l'intercommunale IDELUX Environnement a été interpellée par plusieurs communes afin de réaliser un audit afin de comprendre les frais généraux du groupe IDELUX et la possibilité d'amélioration. Ceci se déroule en 2 étapes, un premier audit qui sera d'office réalisé et un second qui demande l'approbation des communes au lancement d'un marché de consultance limité à un maximum de 100.000€

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- Répondre positivement à la demande de lancement du marché de consultance

Impact budgétaire : - les coûts sont supporté par l'intercommunale mais in fine au citoyen



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

13.	Remplacement d'une action du programme de travail de Pollec 2022
CDU-1.777	

Motivation :

L'action 4 du programme de travail POLLEC 2022 est Centrale d'achat - Achat groupé et concertation avec les agriculteurs » dans le but de promouvoir la plantation de haies auprès des agriculteurs. Malgré les moyens utilisés pour tenter d'attirer les agriculteurs à la plantation, cela n'a pas fonctionné.

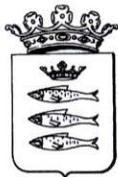
Le changement d'action est donc requis afin de répondre aux objectifs régionaux.

L'action est donc remplacée par « Plantation de haies et d'arbres sur le territoire communal »

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- D'autoriser le changement d'action

Impact budgétaire : Pas d'impact car la Ville de Chiny bénéficie d'un droit de tirage de 31.441€ pour la plantation



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

14.	Ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire IMIO (10/06/2025) – approbation.
CDU-2.073.532.1	

Motivation :

Invitation à l'assemblée générale IMIO qui se tiendra le 10 juin 2025 à 18h.

Il est proposé aux membres du Conseil communal d'approuver l'ODJ :

1. *Présentation du rapport de gestion du Conseil d'Administration et approbation des comptes 2024 ;*
2. *Présentation du rapport du Collège des contrôleurs aux comptes ;*
3. *Décharge aux administrateurs ;*
4. *Décharge aux membres du collège des contrôleurs aux comptes ;*
5. *Démission d'office des administrateurs ;*
6. *Règles de rémunération des administrateurs ;*
7. *Renouvellement du Conseil d'Administration.*

Impact budgétaire : aucun.



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

15	Ordre du jour de l'assemblée générale extraordinaire de VIVALIA (24/06/2025) – approbation.
CDU-1.842	

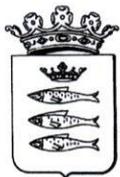
Motivation :

Invitation à l'assemblée générale extraordinaire VIVALIA qui se tiendra le 24 juin 2025 à 13h00.

Il est proposé aux membres du Conseil communal d'approuver l'ODJ :

1. *Approbation du procès-verbal de la réunion de l'Assemblée générale extraordinaire du 19 décembre 2023*
2. *Prolongation de la durée de l'Intercommunale VIVALIA.*
3. *Constitution de la Fondation d'Utilité Publique VIVALIA-IMMO.*

Impact budgétaire : aucun.



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

16.	Personnel communal – principe et fixations des conditions de recrutement d'un ouvrier communal D1 polyvalent à temps plein pour le service communal des travaux – cellule propreté.
CDU-2.088.3	

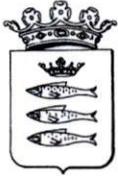
Motivation :

Il est proposé de recruter un ouvrier D1 polyvalent pour le service communal des travaux, cellule propreté, qui aura pour mission principales d'effectuer principalement l'entretien des endroits particulièrement affectés à l'usage du public (promenades balisées, bancs publics, aires pique-nique, abris-bus, pelouses, plaines de jeux,...) et l'entretien spécifique des bords de route, placement de signalisation temporaire, livraison des sacs poubelles aux endroits de distribution,

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- de pourvoir à un emploi statutaire d'ouvrier D1 polyvalent par recrutement.

Impact budgétaire : Environ 3.500 € pour le budget 2025.



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

17	Personnel communal – principe et fixations des conditions de recrutement d'un ouvrier communal D1 polyvalent à temps plein pour le service communal des travaux – cellule parcs et espaces publics.
CDU-2.088.3	

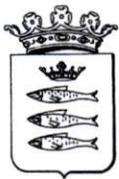
Motivation :

Il est proposé de recruter un ouvrier D1 polyvalent pour le service communal des travaux, cellule parcs et espaces publics, qui aura pour mission principales d'effectuer la tonte des pelouses, l'entretien des parterres, les travaux d'horticulture, l'entretien et la taille sanitaire et ornementale des haies et des arbres communaux autres que les plantations forestières.

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- de pourvoir à un emploi statutaire d'ouvrier D1 polyvalent par recrutement.

Impact budgétaire : Environ 3.500 € pour le budget 2025.



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

18	Personnel communal – principe et fixations des conditions de recrutement d’un ouvrier communal D1 polyvalent à temps plein pour le service communal des travaux – cellule voiries.
CDU-2.088.3	

Motivation :

Il est proposé de recruter un ouvrier D1 polyvalent pour le service communal des travaux, cellule voirie, qui aura pour mission principales d’effectuer toutes les tâches inhérentes à l’entretien courant et plus spécifique de la voirie (y compris ses équipements – eau – égouts – signalisations - ...), des bâtiments, des cours d’eau, des ouvrages d’art, des forêts, des cimetières (y compris le creusement des fosses d’inhumation), et de tout autre bien communal.

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- de pourvoir à un emploi statutaire d’ouvrier D1 polyvalent par recrutement.

Impact budgétaire : Environ 3.500 € pour le budget 2025.



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

19	Personnel communal – principe et fixations des conditions de recrutement d'un ouvrier communal D4 polyvalent à temps plein pour le service communal des travaux – cellule distribution d'eau.
CDU-2.088.3	

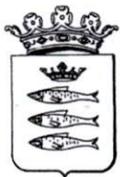
Motivation :

Il est proposé de recruter un ouvrier qualifié D4 polyvalent pour le service communal des travaux, cellule distribution d'eau, qui aura pour mission principale d'effectuer toutes tâches en relation avec la gestion et l'entretien du réseau de distribution d'eau et d'égouttage (contrôle du réseau avec l'aide du système de télésurveillance, mesures de prévention et d'intervention urgente, gardes alternées pour ces missions, réparation du réseau existant et extensions éventuelles, contrôle et remplacement des compteurs d'eau, ...).

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- de pourvoir à un emploi statutaire ouvrier qualifié D4 polyvalent par recrutement.

Impact budgétaire : Environ 3.500 € pour le budget 2025.



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

 CDU-2.088.3	Personnel communal – principe et fixations des conditions de recrutement d'un ouvrier communal D4 polyvalent à temps plein pour le service communal des travaux – cellule voiries.
---	---

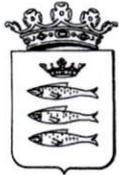
Motivation :

Il est proposé de recruter un ouvrier qualifié D4 polyvalent pour le service communal des travaux, cellule voirie, qui aura pour mission principales d'effectuer toutes les tâches inhérentes à l'entretien courant et plus spécifique de la voirie (y compris ses équipements – eau – égouts – signalisations - ...), des bâtiments, des cours d'eau, des ouvrages d'art, des forêts, des cimetières (y compris le creusement des fosses d'inhumation), et de tout autre bien communal.

Il est proposé aux membres du Conseil communal de :

- de pourvoir à un emploi statutaire ouvrier qualifié D4 polyvalent par recrutement.

Impact budgétaire : Environ 3.500 € pour le budget 2025.



Ville de Chiny

Province de Luxembourg – Arrondissement de Virton

Note de synthèse

21.	Vérification de l'encaisse du directeur financier (1T2025) - communication
CDU-2.075.34	

Motivation :

Le collège communal est chargé de la surveillance de la comptabilité. Cette surveillance prend la forme d'un contrôle de caisse qui doit être réalisé au moins une fois par trimestre, par le collège communal ou un de ses membres désigné à cette fin.

Le collège a désigné Monsieur Sébastian PIRLOT, Bourgmestre en charge des Finances, afin d'effectuer les contrôles trimestriels de la caisse du directeur financier local.

Le contrôle de caisse du 1er trimestre 2025 a été effectué le 02/04/2025.

Le procès-verbal de vérification du collège est communiqué au conseil.

Puisque c'est une communication, il n'y a pas de vote en conseil.

Il est proposé aux membres du Conseil communal de prendre acte du procès-verbal de vérification de caisse du directeur financier dressé par Monsieur PIRLOT en date du 02/04/2025.

Impact budgétaire : Néant