



SYNTHESE des COMPTES

Module informatisé de publication des comptes annuels



Administration communale de : VILLE DE CHINY

Adresse de l'administration:

RUE DU FAING 10

6810 JAMOIGNE

www.chiny.be

Date d'arrêt du compte par le conseil:

/04/2025

Date d'approbation de la Tutelle:

Type document:

Compte

Exercice:

2024

Directeur Général: Patrick ADAM

Tél: 061. 32.53.58

Fax: 061. 32.53.65

Email: patrick.adam@chiny.be

Directeur Financier: Antoine PECHON

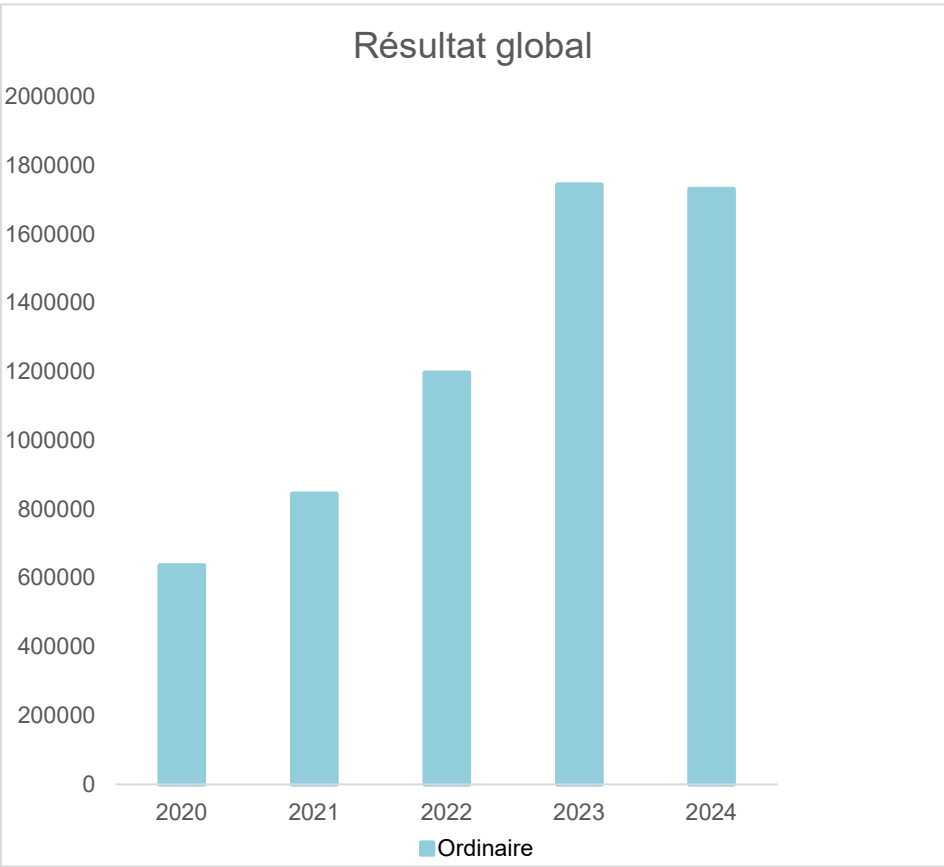
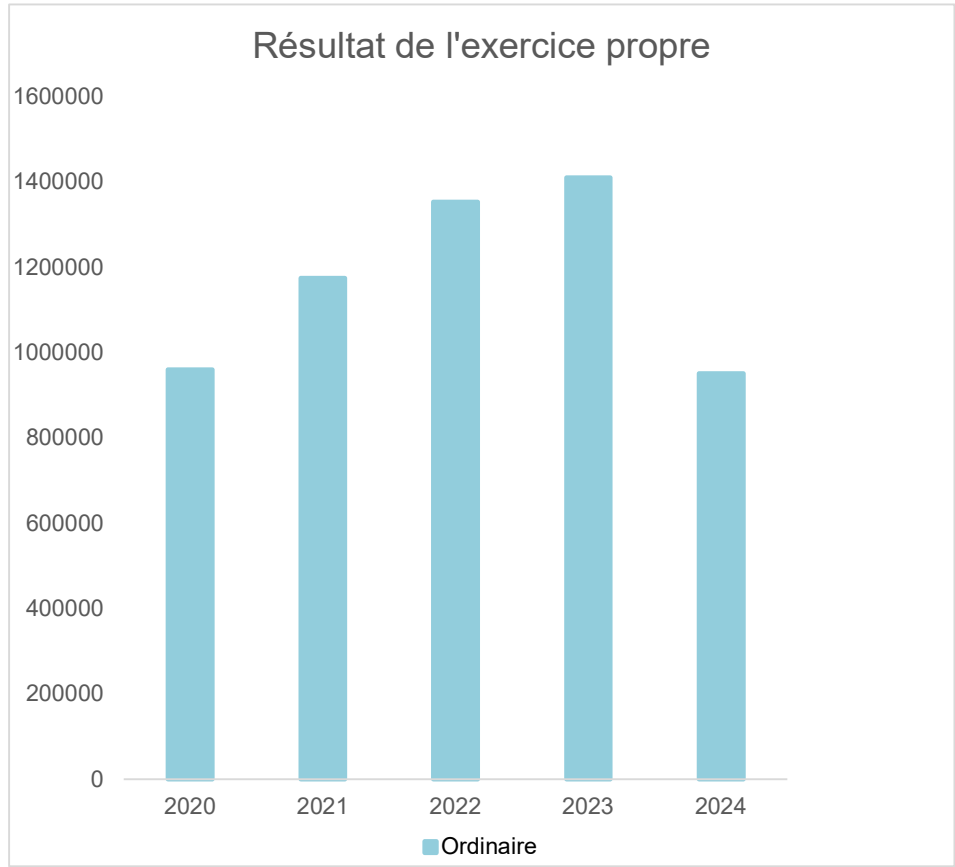
Tél: 061. 32.53.60

Fax: 061. 32.53.65

Email: antoine.pechon@chiny.be

Exercices:	Evolution du résultat budgétaire ordinaire				
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2020	2021	2022	2023	2024
Résultats Exercice Propre*	960.293	1.174.950	1.353.216	1.411.357	951.528
Résultat global* (avec exercices antérieurs et prélèvements)	637.282	845.179	1.197.656	1.744.787	1.731.112

* Montant arrondi à l'euro

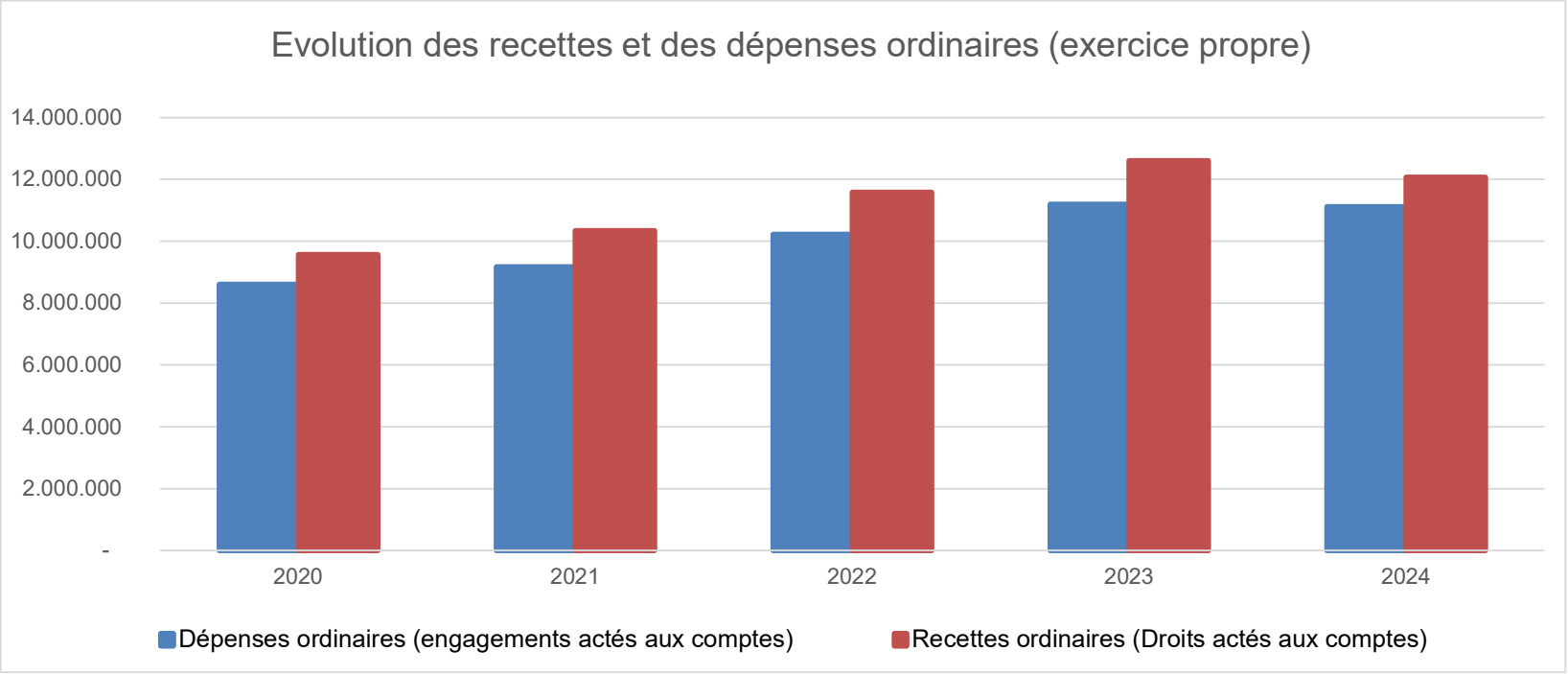


	Ventilation économique des dépenses et des recettes ordinaires				
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	Dépenses ordinaires (engagements actés aux comptes)				
	2020	2021	2022	2023	2024
Exercices:					
Personnel	3.398.698,61	3.631.391,45	4.023.257,29	4.066.069,91	4.344.249,93
Fonctionnement	2.443.331,86	2.593.308,17	2.752.599,45	3.041.822,19	3.061.022,05
Transferts	1.615.174,80	1.738.768,57	1.725.060,18	2.299.477,12	2.489.729,81
Dette	1.109.175,40	1.119.436,46	1.096.533,37	1.136.123,32	1.146.082,11
Prélèvements (hors 060)	40.000,00	78.045,08	625.000,00	645.041,00	66.488,00
Total (exercice propre)*	8.606.381	9.160.950	10.222.450	11.188.534	11.107.572
Exercices antérieurs	397.477,47	404.808,24	412.057,90	401.554,79	457.833,17
Prélèvements	850.000,00	1.155.000,00	1.300.000,00	1.100.000,00	1.376.511,73
Total général*	9.853.858	10.720.758	11.934.508	12.690.088	12.941.917

* Montant arrondi à l'euro

	Recettes ordinaires (Droits actés aux comptes)				
	2020	2021	2022	2023	2024
	2020	2021	2022	2023	2024
	2020	2021	2022	2023	2024
Exercices:					
Prestation	2.622.703,59	3.086.247,92	3.925.828,54	3.348.993,51	3.098.561,91
Transferts	6.898.871,15	7.173.852,70	7.578.424,76	9.135.471,14	8.604.187,24
Dette	45.098,93	45.799,20	50.213,19	115.425,66	222.639,17
Prélèvements	0,00	30.000,00	21.200,00	0,00	133.711,73
Total (exercice propre)*	9.566.674	10.335.900	11.575.666	12.599.890	12.059.100
Exercices antérieurs	584.465,97	1.230.036,70	1.556.498,12	1.834.985,06	2.613.928,33
Prélèvements	340.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total général*	10.491.140	11.565.937	13.132.165	14.434.875	14.673.028

* Montant arrondi à l'euro

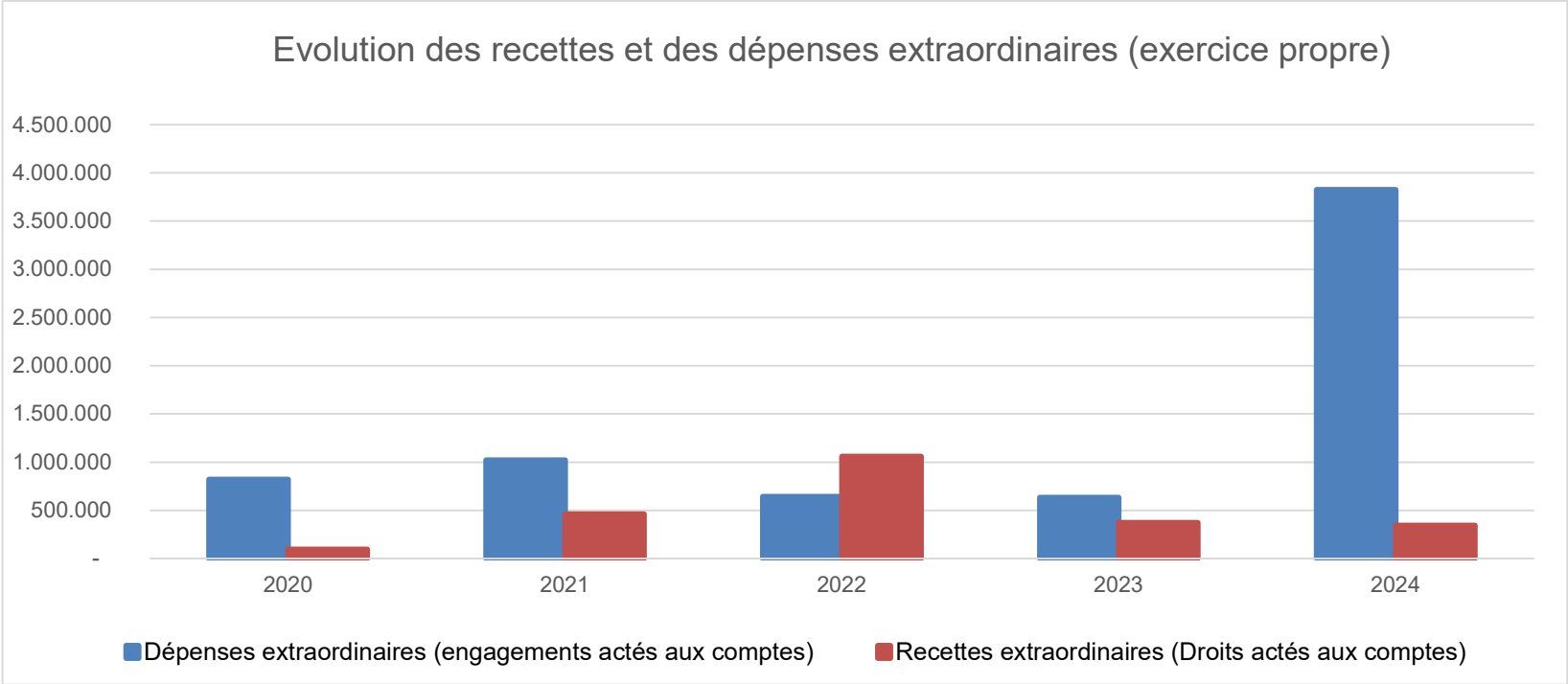


	Ventilation économique des dépenses et des recettes extraordinaires				
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	Dépenses extraordinaires (engagements actés aux comptes)				
	Exercices:	2020	2021	2022	2023
Transferts	6.959,00	2.069,00	3.000,00	0,00	14.928,85
Investissements	795.962,23	1.003.288,58	619.610,51	508.728,10	3.789.436,82
Dette	17.850,00	17.825,00	21.203,71	123.600,76	21.125,00
Prélèvements	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total (exercice propre)*	820.771	1.023.183	643.814	632.329	3.825.491
Exercices antérieurs	2.111.142,73	1.578.418,49	1.559.700,68	797.645,70	832.280,05
Prélèvements	164.862,70	445.211,21	1.143.595,86	436.711,64	98.952,04
Total général*	3.096.777	3.046.812	3.347.111	1.866.686	4.756.723

* Montant arrondi à l'euro

	Recettes extraordinaires (Droits actés aux comptes)				
Exercices:	2020	2021	2022	2023	2024
Transferts	40.662,04	379.422,12	487.556,68	359.630,28	336.692,05
Investissements	25.176,67	80.742,25	571.117,00	12.584,00	6.246,99
Dette	31.648,42	0,00	0,00	2.500,00	0,00
Prélèvements	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total (exercice propre)*	97.487	460.164	1.058.674	374.714	342.939
Exercices antérieurs	1.875.822,37	1.000.575,97	1.398.288,41	737.189,78	749.835,25
Prélèvements	558.467,16	1.055.138,93	860.547,05	754.782,14	3.163.948,47
Total général*	2.531.777	2.515.879	3.317.509	1.866.686	4.256.723

* Montant arrondi à l'euro



	Ventilation fonctionnelle				
	Evolution des dépenses ordinaires (exercice propre)				
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2020	2021	2022	2023	2024
0 Recettes et dépenses générales	983.135,04	1.243.725,97	1.784.781,52	1.377.352,81	1.524.804,16
1 Administration générale	2.390.433,41	2.358.036,16	2.554.034,10	3.142.947,21	3.066.003,55
3 Sécurité	682.553,76	668.818,99	732.159,39	748.260,58	720.139,37
4 Voiries-communications	875.340,94	1.045.786,59	1.171.997,27	1.370.123,49	1.475.981,98
5 Industrie - commerce	40.297,88	118.651,97	119.493,22	153.867,84	144.622,52
6 Sylviculture- Agriculture	81.935,89	128.286,85	100.128,57	113.335,82	140.262,65
70>75 Enseignement	412.665,30	425.817,64	327.912,21	396.443,42	350.668,16
76>77 Culture et sports	969.445,32	1.237.799,07	1.538.087,64	1.452.992,84	1.433.584,60
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79 Culte	80.839,64	64.890,92	61.199,91	88.475,14	98.106,01
80>86 Action Sociale	1.009.440,24	1.116.736,56	1.163.417,31	1.290.671,38	1.376.577,87
87 Santé publique et hygiène	1.912.516,68	1.893.085,64	1.954.540,18	2.117.291,57	2.119.457,17
90>92 Logement	16.776,57	13.313,37	13.673,97	32.246,44	30.323,09
93 Aménagement du territoire	1.000,00	1.000,00	1.025,00	4.525,00	3.552,50

	Ventilation fonctionnelle				
	Evolution des recettes ordinaires (exercice propre)				
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2020	2021	2022	2023	2024
0 Recettes et dépenses générales	6.617.365,52	6.937.158,77	8.332.998,23	9.881.431,83	10.447.336,23
1 Administration générale	294.210,18	353.639,24	307.411,28	533.012,58	383.697,29
3 Sécurité	4.042,20	0,00	0,00	0,00	0,00
4 Voiries-communications	49.830,36	57.920,58	4.750,94	58.270,80	60.200,83
5 Industrie - commerce	120.436,57	122.614,61	137.190,02	139.165,64	126.196,84
6 Sylviculture- Agriculture	998.989,25	1.219.553,11	2.106.382,14	1.616.641,03	1.562.459,63
70>75 Enseignement	200.407,05	187.068,95	65.246,16	102.915,39	75.516,25
76>77 Culture et sports	375.973,58	526.213,60	370.528,60	175.594,76	209.561,21
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79 Culte	0,00	0,00	2.016,17	4.306,43	0,00
80>86 Action Sociale	351.936,56	427.614,02	222.733,98	249.658,11	287.305,22
87 Santé publique et hygiène	1.317.658,61	1.515.073,06	1.333.581,29	1.508.641,67	1.259.370,23
90>92 Logement	7.520,00	5.950,00	5.953,20	3.642,10	2.118,71
93 Aménagement du territoire	28.000,00	24.500,00	22.000,00	22.000,00	22.000,00

Ventilation fonctionnelle					
Evolution des dépenses extraordinaires (exercice propre)					
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2020	2021	2022	2023	2024
0 Recettes et dépenses générales	164.862,70	445.211,21	1.143.674,57	439.187,40	98.952,04
1 Administration générale	17.066,40	24.547,11	39.176,27	73.811,93	677.211,00
3 Sécurité	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 Voiries-communications	420.720,52	762.405,61	283.847,60	167.255,27	3.037.028,79
5 Industrie - commerce	0,00	11.500,00	233.283,51	0,00	0,00
6 Sylviculture- Agriculture	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70>75 Enseignement	0,00	6.436,72	5.924,32	0,00	0,00
76>77 Culture et sports	196.731,09	2.069,00	28.866,75	165.618,30	43.669,46
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79 Culte	0,00	10.000,00	16.414,56	0,00	4.928,85
80>86 Action Sociale	2.245,71	34.541,89	819,52	16.026,67	8.965,57
87 Santé publique et hygiène	184.007,51	171.682,25	35.402,98	207.140,93	53.687,00
90>92 Logement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93 Aménagement du territoire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	Ventilation fonctionnelle				
	Evolution des recettes extraordinaires (exercice propre)				
	Compte	Compte	Compte	Compte	Compte
	2020	2021	2022	2023	2024
0 Recettes et dépenses générales	1.133.526,84	2.201.035,52	2.309.794,78	1.472.957,52	3.913.783,72
1 Administration générale	23.876,67	76.732,25	580.947,00	12.584,00	278.516,57
3 Sécurité	0,00	20.125,00	0,00	0,00	0,00
4 Voiries-communications	73.610,46	183.270,72	43.860,26	359.630,28	64.422,47
5 Industrie - commerce	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6 Sylviculture- Agriculture	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70>75 Enseignement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76>77 Culture et sports	0,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00
78 Radio, télévision, presse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79 Culte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
80>86 Action Sociale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
87 Santé publique et hygiène	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
90>92 Logement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93 Aménagement du territoire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

B I L A N			
A C T I F			
ACTIFS IMMOBILISES	21/28	73.325.147,15	73.960.757,47
I . Immobilisations incorporelles	21	10.016,40	13.425,21
II. Immobilisations corporelles	22/26	70.515.065,58	71.105.749,52
<u>Patrimoine immobilier</u>			
A. Terres et terrains non bâtis	220	29.319.697,61	29.172.510,56
B. Constructions et leurs terrains	221	28.982.830,17	29.438.912,87
C. Voiries	223	10.650.201,36	11.136.946,47
D. Ouvrages d'art	224	239.388,35	254.365,21
E. Cours et plans d'eau	226	86.245,07	88.802,03
<u>Patrimoine mobilier</u>			
F. Mobilier, matériel, équipements et signalisation routière.....	230/3	539.250,08	626.259,17
G. Patrimoine artistique et mobilier divers	234	28.300,43	28.300,43
<u>Autres immobilisations corporelles</u>			
H. Immobilisations en cours d'exécution	24	669.152,51	359.652,78
I. Droits réels d'emphythéoses et superficies.....	261	0,00	0,00
J. Immobilisations en location-financement	262/3	0,00	0,00
III. Subsidés d'investissements accordés	25	393.706,42	402.249,54
A. Aux entreprises privées	251	87,13	130,69
B. Aux ménages, ASBL et autres organismes	252	378.012,80	389.751,68
C. A l'Autorité supérieure.....	254	1.860,21	0,00
D. Aux autres pouvoirs publics	256	13.746,28	12.367,17
IV. Promesses de subsidés à recevoir, prêts	27	1.580.953,27	1.635.052,72
A. Promesse de subsidés à recevoir.....	270/4	1.610.953,27	1.635.052,72
B. Prêts accordés	275	-30.000,00	0,00
V. Immobilisations financières	28	825.405,48	804.280,48
A. Participations et titres à revenus fixes	282/5	825.405,48	804.280,48
B. Cautionnements versés à plus d'un an	288	0,00	0,00
ACTIFS CIRCULANTS	30/58	11.145.133,01	10.284.018,12
VI. Stocks	301	0,00	0,00
VII. Créances à un an au plus	40/42	1.705.401,93	2.099.563,66
A. Débiteurs	40	1.192.987,28	1.379.431,61
B. Autres créances.....	41/42	512.414,65	720.132,05
1. T.V.A. et taxes additionnelles	411/2	115.740,00	166.158,15
2. Subsidés, dons et legs et emprunts	413	160.551,83	236.652,52
3. Intérêts, dividendes et ristournes	415	19.545,40	22.223,50
4. Créances diverses	416/8	2.350,05	114.036,55
C. Récupérations des remboursements d'emprunts.....	4251	184.227,37	181.061,33
D. Récupération des prêts.....	425/8	30.000,00	0,00
VIII. Opérations pour compte de tiers	48/A	0	0
IX. Comptes financiers	55/58	9.439.731,08	8.184.454,46
A. Placements de trésorerie à un an au plus	553	8.289.791,42	6.316.175,97
B. Valeurs disponibles	55	1.156.338,66	1.870.245,30
C. Paiements en cours.....	56/8	-6.399,00	-1.966,81
X. Comptes de régularisation et d'attente	49/A	0,00	0,00
TOTAL DE L'ACTIF	21/58	84.470.280,16	84.244.775,59

B I L A N			
P A S S I F			
FONDS PROPRES			
I'. Capital			
II'. Résultats capitalisés			
III'. Résultats reportés			
A'. Des exercices antérieurs.....	1301	2.189.088,93	1.507.986,01
B'. De l'exercice précédent.....	1302	2.490.746,79	2.189.088,93
C'. Du dernier exercice.....	1303	2.713.077,41	2.490.746,79
IV'. Réserves	14	3.295.825,30	4.984.310,00
A'. Fonds de réserve ordinaire.....	14104	720.303,69	720.303,69
B'. Fonds de réserve extraordinaire.....	14105	2.575.521,61	4.264.006,31
V'. Subsidés d'investissement, dons et legs reçus	15	9.351.550,64	9.664.779,57
A'. Des entreprises privées	151	2.978,65	3.971,53
B'. Des ménages, des A.S.B.L. et autres organismes	152	106.905,60	106.905,60
C'. De l'Autorité supérieure	154	9.182.562,24	9.482.540,52
D'. Des autres pouvoirs publics	156	59.104,15	71.361,92
VI'. Provisions pour risques et charges	16	1.670.990,28	1.738.214,01
DETTES	17/49	12.924.063,81	13.342.334,33
VII'. Dettes à plus d'un an	17	10.759.001,80	11.639.661,71
A'. Emprunts à charge de la commune	171/5	9.837.582,34	10.570.539,35
B'. Emprunts à charge de l'Autorité supérieure.....	1714	921.419,46	1.069.122,36
C'. Emprunts à charge de tiers.....	172	0,00	0,00
D'. Dettes de location-financement.....	174	0,00	0,00
E'. Emprunts publics	176	0,00	0,00
F'. Dettes diverses à plus d'un an.....	177	0,00	0,00
G'. Garanties reçues à plus d'un an.....	178	0,00	0,00
VIII'. Dettes à un an au plus	43/6	2.162.777,53	1.700.386,04
A'. Dettes financières.....	43	979.867,37	943.657,14
1'. Remboursements d'emprunts	435	956.337,86	920.297,78
2'. Charges financières des emprunts	436	23.529,51	23.359,36
3'. Dettes sur comptes-courants.....	433	0,00	0,00
B'. Dettes commerciales	44	268.471,46	278.605,29
C'. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	282.645,12	224.827,62
D'. Dettes diverses	464/7	631.793,58	253.295,99
IX'. Opérations pour compte de tiers	48/P	2.284,48	2.286,58
X'. Comptes de régularisation et d'attente	49/P	4.881,97	5.246,93
TOTAL DU PASSIF	10/49	84.470.280,16	84.244.775,59

COMPTE DE RESULTATS		Codes	2024	2023
I. Charges courantes				
A. Achats de matières	60		468.385,47	474.341,89
B. Services et biens d'exploitation	61		2.519.233,38	2.370.828,40
C. Frais de personnel	62		4.356.101,29	4.099.499,84
D. Subsidés d'exploitation accordés	63		2.356.710,81	2.057.092,22
E. Remboursements des emprunts	64		848.605,82	821.943,59
F. Charges financières	65		297.592,29	314.367,53
a. Charges financières des emprunts	651/6		297.476,29	313.912,52
b. Charges financières diverses	657		0,00	267,21
c. Frais de la gestion financière	658		116,00	187,80
II. Sous-total (charges courantes)	60/65		10.846.629,06	10.138.073,47
III. Boni courant (II' - II)			1.073.693,49	2.500.935,59
IV. Charges résultant de la variation normale des valeurs de bilan, redressements et provisions				
A. Dotations aux amortissements	660		1.858.598,13	1.914.088,01
B. Réductions annuelles de valeurs	661		0,00	0,00
C. Réductions et variations des stocks	662/4		0,00	0,00
D. Redressement des récupérations des remboursements d'emprunts	665		145.158,39	142.706,44
E. Provisions pour risques et charges	666		9.288,00	645.041,00
F. Dotations aux amortissements des subsides d'investissement accordés	667		23.160,51	23.440,04
V. Sous-total (charges non décaissées)	66		2.036.205,03	2.725.275,49
VI. Total des charges d'exploitation (II + V)	60/66		12.882.834,09	12.863.348,96
VII. Boni d'exploitation (VI' - VI)			896.138,68	3.334.761,33
VIII. Charges exceptionnelles				
A. Du service ordinaire	671		196.324,30	175.098,51
B. Du service extraordinaire	672		420,00	0,00
C. Charges exceptionnelles non budgétées	673		0,00	7,89
Sous-total (charges exceptionnelles)	67		196.744,30	175.106,40
IX. Dotations aux réserves				
A. Du service ordinaire	685		1.376.511,73	1.100.000,00
B. Du service extraordinaire	686		98.952,04	436.711,64
Sous-total des dotations aux réserves	68		1.475.463,77	1.536.711,64
X. Total des charges exceptionnelles et des dotations aux réserves (VIII + IX)	67/68		1.672.208,07	1.711.818,04
XI. Boni exceptionnel (X' - X)			1.816.938,73	0,00
XII. Total des charges (VI + X)			14.555.042,16	14.575.167,00
XIII. Boni de l'exercice (XII' - XII)			2.713.077,41	2.490.746,79
XIV. Affectation des bonis (XIII)				
A. Boni d'exploitation à reporter au bilan	69201		896.138,68	3.334.761,33
B. Boni exceptionnel à reporter au bilan	69202		1.816.938,73	0,00
Sous-total (affectation des résultats)	69		2.713.077,41	3.334.761,33
XV. Contrôle de balance (XII + XIV = XV')			17.268.119,57	17.909.928,33

COMPTE DE RESULTATS		Codes	2024	2023
I'. Produits courants				
A'. Produits de la fiscalité	70		3.657.614,46	3.778.165,93
B'. Produits d'exploitation	71		3.082.320,37	3.340.954,66
C'. Subsidés d'exploitation reçus et récupérations de charges de personnel	72/73		4.756.866,76	5.201.836,08
D'. Récupération des remboursements d'emprunts	74		145.158,39	142.706,44
E'. Produits financiers	75		278.362,57	175.345,95
a'. Récupération des charges financières des emprunts et des prêts accordés	751/5		55.723,40	59.920,29
b' Produits financiers divers	754/7		222.639,17	115.425,66
II'. Sous-total (produits courants)	70/75		11.920.322,55	12.639.009,06
III'. Mali courant (II - II')			0,00	0,00
IV'. Produits résultant de la variation normale des valeurs de bilan, redressements, travaux internes				
A'. Plus-values annuelles	761		519.233,36	2.233.460,03
B'. Variations des stocks	764		0,00	0,00
C'. Redressement des cptes des remb. des emprunts	765		848.605,82	821.943,59
D'. Réductions des subsides d'investissement, des dons et legs obtenus	767		490.811,04	503.697,61
E'. Travaux internes passés à l'immobilisé	769		0,00	0,00
V'. Sous-total (produits non encaissés)	76		1.858.650,22	3.559.101,23
VI'. Total des produits d'exploitation (II' + V')	70/76		13.778.972,77	16.198.110,29
VII'. Mali d'exploitation (VI - VI')			0,00	0,00
VIII'. Produits exceptionnels				
A'. Du service ordinaire	771		318.843,44	100.476,28
B'. Du service extraordinaire	772		6.354,89	12.545,08
C'. Produits exceptionnels non budgétés	773		0,00	0,00
Sous-total (produits exceptionnels)	77		325.198,33	113.021,36
IX'. Prélèvements sur les réserves				
A'. Du service ordinaire	785		0,00	0,00
B'. Du service extraordinaire	786		3.163.948,47	754.782,14
Sous-total des prélèvements sur réserves	78		3.163.948,47	754.782,14
X'. Total des produits exceptionnels et des prélèvements sur réserves (VIII' + IX')	77/78		3.489.146,80	867.803,50
XI'. Mali exceptionnel (X - X')			0,00	844.014,54
XII'. Total des produits (VI' + X')			17.268.119,57	17.065.913,79
XIII'. Mali de l'exercice (XII - XII')			0,00	0,00
XIV'. Affectation des malis (XIII')				
A'. Mali d'exploitation à reporter au bilan	79201		0,00	0,00
B'. Mali exceptionnel à reporter au bilan	79202		0,00	844.014,54
Sous-total (affectation des résultats)	79		0,00	844.014,54
XV'. Contrôle de balance (XII' + XIV' = XV)			17.268.119,57	17.909.928,33

Commentaires

Glossaire

Termes	Définitions:
Exercice propre	L'exercice du document allant du 1er janvier au 31 décembre
Exercices antérieurs	Les opérations antérieures à l'exercice propre
Résultat global	Le boni ou le mali de l'exercice propre cumulé avec celui des exercices antérieurs
Dépenses de transfert	Dépenses effectuées à destination de tiers à la commune (d'autres institutions, organismes, ménages ..)
Recettes de transfert	Recettes en provenance de tiers (subsides, taxes, ...)
Recettes de prestation	Recettes découlant de services payants rendus par la commune, de locations, de droits d'entrée ...
Dépenses de prélèvements	Sommes prélevées sur les excédents budgétaires par la commune pour alimenter des fonds de réserves ordinaires ou extraordinaires (pour financer des dépenses d'investissement sur fonds propres) ou des provisions (pour faire face à des charges futures importantes)
Recettes de prélèvements	Utilisation des fonds de réserve et des provisions (constitués au moyen des dépenses de prélèvement)
Ordinaire	Les recettes et dépenses nécessaires au fonctionnement de la commune (taxes, subventions , salaires,électricité,fournitures,...)
Extraordinaire	Les dépenses et leurs moyens de financement afférentes aux investissements (travaux importants, rénovations, achat de matériel et de véhicules etc ...)